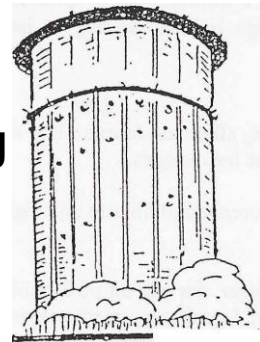


Referat fra generalforsamlingen onsdag den 24. februar 2016 i Brønshøj Parcelforening



1. Valg af dirigent

Bestyrelsen indstillede Anders Lundstedt, som blev valgt. Dirigenten konstaterede, at 15 medlemmer var mødt op, og at der var modtaget 5 fuldmagter. Sune, Næsbyholmvej 39, gjorde opmærksom på, at udsendelsen af den endelige dagsorden ikke var bilagt et revideret regnskab. Det reviderede regnskab blev omdelt på mødet, og forsamlingen var enige om at fortsætte mødet og at betragte generalforsamlingen som lovligt indkaldt. Claus Thorsen påtog sig at referere generalforsamlingen.

Dirigenten indledte generalforsamlingen med at foreslå at punkt 9 og 10 blev rykket frem før punkt 8. Dette blev besluttet.

2. Formandens beretning

Bestyrelsen har bestået af;

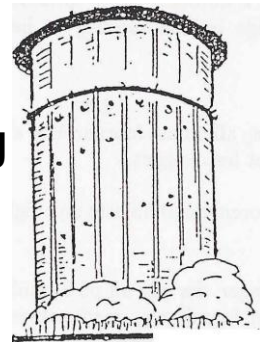
- Lene Løgstrup (Kasserer),
- Ulla Svarrer
- Michael Scavenius
- Jesper Flodin (Fungerende Formand).
- Mads Stage

Arbejdsopgaver: Ulla har bl.a. taget sig af fortovene (indhentning af tilbud på renovering) Michael har arbejdet med spejderlejrproblematikken. Mads har håndteret hjemmeside og referater.

Der har været afholdt 4 møder i bestyrelsen og afholdt én ekstraordinær generalforsamling, hvor der blev bevilget 25.000 kr. til et advokatnotat om spejderhytteproblematikken og det lovlige i, at kommunen har aflyst en gensidig deklaration omkring brugen af arealerne omkring vandtårnet. Foreningen har skiftet bank til Arbejdernes Landsbank for at minimere de mange gebyrer, som vores hidtige bank, Danske Bank, pålægger foreningen. Skiftet har krævet en del ressourcer. Bestyrelsen har formået at få kommunen til at betale halvdelen af vejrenoveringen på Engholmvej ud for kulturhuset. Ulla og Lene har indhentet 2 tilbud på renoveringen af foreningens fortove. Vejbelysningen er blevet udskiftet, og foreningen har investeret i en del nye fliser lagt i forbindelse med denne udskiftning. Derudover har bestyrelsen et par gange udført vejsyn. Som en del af beretningen orienterede Michael om spejderhyttesagen. Der har været afholdt møder med folk fra kultur- og fritidsforvaltningen. Der er planlagt bygget et 700 m² stort fælleshus, som ikke kun skal bruges af spejderne, men andre kan også benytte huset – en forudsætning for støtte til byggeriet. Huset forventes at koste ca. 9 mio., hvoraf der indtil nu er rejst ca. 4 mio. Advokatens konklusion i det udarbejdede notat er, at kommunens sletning af en gensidig deklaration ikke er i overensstemmelse med sædvanlig retspraksis. Notatet er sendt til kommunen, og man afventer svar. Efter en del diskussion om spejdersagen blev formandens beretning godkendt med bemærkning om, at relevante dokumenter i spejdersagen lægges op på hjemmesiden.

3. Regnskab for 2015

Referat fra generalforsamlingen onsdag den 24. februar 2016 i Brønshøj Parcelforening



Regnskabet var kun godkendt af én revisor. Lene gennemgik regnskabet. To personer var i restance, men kontingentet indbetalt i januar. Foreningen har en formue på 1,8 mio. fordelt på 2 konti i hhv. Danske Bank og Arbejdernes Landsbank. Da der kun er sikkerhed for 700.000 kr i tilfælde af bankkrak blev Bestyrelsen pålagt at henvende sig til banken om denne problematik, så banken kunne komme med forslag til at få sikkerhed for hele foreningens indestående. Efter kassererens gennemgang og bemærkningerne om det sene regnskab og kun revideret af én revisor blev regnskabet godkendt.

4. Valg af bestyrelsesformand

Der var ikke nogen kandidater og den kommende bestyrelse vil således konstituere sig selv med en formand. Der afholdes dermed også formandsvalg igen ved generalforsamlingen i 2017.

5. Valg af bestyrelsesmedlemmer

Genvalg af Lene Løgstrup.

Janus Poulsen, Sparresholmvej 38, og Søren Cloos, Næsbyholmvej 45.
Alle 3 blev valgt med akklamation!

Herefter består bestyrelsen af:

Janus Poulsen
Jesper Flodin
Søren Cloos
Lene Løgstrup
Michael Scavenius

6. Valg af bestyrelsessuppleanter

Genvalg af Martin Nybo, Engelholmvej 13.
Jacob Hariri er på valg i 2017.

7. Valg af revisor og revisorsuppleant

Revisorer:
Genvalg af Peter Tøttrup som revisor.
Claus Thorsen er på valg i 2017.

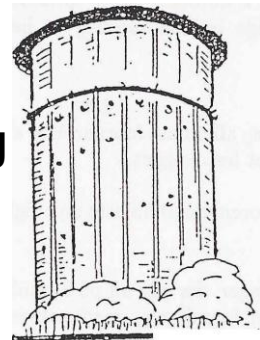
Suppleanter:
Genvalg af Anders Lundstedt
Lars Salomonsen er på valg i 2017.

8. Budget 2016

Bestyrelsens forslag til budget 2016 blev vedtaget med følgende ændring og kommentarer:

Disponibelt beløb til advokat i forbindelse med spejderhytten ændres til 15000 kr. jvnf. pkt. 9.

Referat fra generalforsamlingen onsdag den 24. februar 2016 i Brønshøj Parcelforening



Vejbidrag og formål med opsparingen blev diskuteret.

Peter Tøttrup foreslog at fortovsrenoveringen igangsættes i etaper i 2017.

Forslag om at bestyrelsen kan tage kontakt til uafhængig rådgivning, f.eks. Bolius. Generalforsamlingen tilkendegiver at bestyrelsen må bruge et beløb på rådgivning. En ekstern rådgiver vi samtidig kunne pege på hvor der bør startes.

9. Forslag om at afsætte midler til evt. opfølgning i sag om spejderhytte

Bestyrelsen foreslår at der afsættes yderligere 25.000 kr til advokaten til opfølgning. Efter en lang diskussion, hvor flere medlemmer gav udtryk for et forbehold vedr. at afsætte for store midler til bestyrelsens rådighed vedr. spejderhyttesagen, da udgifterne hurtig kunne eskalere, hvis advokaten skulle deltage i forhandlingerne med kommunen, blev det efter afstemning besluttet kun at bevilge 15.000 kr. yderligere til sagen. Men det blev pålagt bestyrelsen at vurdere indholdet i brevet – evt. med hjælp fra foreningsmedlemmer, der har den nødvendige indsigt i den type sager – selv at vurdere indholdet i det forventede kommunale svar på foreningens brev til kommunen med advokatens notat om spejdersagen.

10. Det blev enstemmigt vedtaget at afsætte 50.000 til reparation af fortov og vej. Henvendelser om farlige passager på fortovet bedes sendt til bestyrelsen.

11. Indkomne forslag

Ingen.

12. Evt.

Peter Tøttrup påpegede, at det er et tilbagevendende problem, at det er svært for kassereren at nå at få regnskabet færdigt inden generalforsamlingen. Dette skyldes bl.a. at relevante bankpapirer først kommer et stykke tid efter nytår. Peter foreslog at bestyrelsen til førstkommende generalforsamling kommer med ændringsforslag til vedtægterne, således at den årlige generalforsamling rykkes til afholdelse senest 1. april. Generalforsamlingen bakker forslaget op og bestyrelsen udarbejder forslag til vedtægtsændringer.

Bestyrelsen meddelte, at man samtidig ønsker at ændre formuleringen i vedtægterne angående tidsfristen mellem indlevering af indkomne forslag og udsendelsen af den endelige dagsorden.

Pas på dit fortov. Der blev opfordret til at tage foto, hvis lastbil kører fortovet op.

Referent: Claus Thorsen, Sparresholmvej 43 (overtaget for pkt. 8, 10 og 12 af Jesper Flodin)