

# Referat fra generalforsamlingen onsdag den 26. februar 2014 i Brønshøj Parcelforening



## 1. Valg af dirigent

Bestyrelsen indstillede Martin Nyboe, som blev valgt.

Dirigenten konstaterede, at 13 medlemmer var mødt op, at der var modtaget 3 fuldmagter og at generalforsamlingen var lovligt indkaldt.

## 2. Formandens beretning

Bestyrelsen har bestået af;

- Peter Tøttrup (Kasserer),
- Jesper Flodin
- Mads Stage (Webansvarlig)
- Anders Lundstedt (Formand).

Der blev i alt afholdt 3 bestyrelsesmøder.

Generelt meget stille år for foreningen og der er brugt mest tid på administrative opgaver. Det er lykkedes at få CVR nummer til foreningen, hvilket har krævet en større indsats fra formand og kasserer. Foreningen er således nu registreret som firma.

Der var planlagt arbejde og mindre reparationer på kantsten. Dette valgte vi at afvente grundet at DONG skulle grave div steder i foreningen. Vi har således ikke brugt de penge der var afsat til reparation på veje (100.000kr).

Detaljer om aktiviteter blev i øvrigt uddybet under gennemgangen af regnskabet.

Der har ikke været henvendelser fra grundejere eller fra offentlige myndigheder

### Vejforhold

Årlig rensning af kloakker er foretaget i december 2013, men ikke alle blev rensset, der er aftalt ny rensning med ISS.

Der opfordres til at medlemmerne gør div leverandører af byggemateriale mm om at respektere vores kantsten og vej. Der opfordres til at tage billeder af evt. uheldige situationer.

### Hjemmeside

Bestyrelsen opfordrer til brug af foreningens hjemmeside, [www.bpf.dk](http://www.bpf.dk), for yderligere information om bestyrelsens arbejde.

Trænger til gennemgang.

Formandens beretning blev i øvrigt godkendt uden yderligere spørgsmål.

## 3. Regnskab for 2013 (tidl. udsendt)

Bestyrelsen indstillede, at det reviderede regnskab godkendes af generalforsamlingen. Efter kassererens gennemgang blev regnskabet godkendt uden yderligere spørgsmål. Der foreslås at den nye kasserer udsender giro kort hurtigt efter generalforsamlingen.

Der spørges til hvorfor der ikke er opnået bedre renter på indestående i vejfonden. Umiddelbart har man ikke låst pengene idet vi ikke viste hvornår de skulle bruges.

Det foreslås fra Sparresholm 43 at pengene deles i 2 pengeinstitutter for at sprede risiko for bank-krak.

## 4. Valg af bestyrelsesformand

## Referat fra generalforsamlingen onsdag den 26. februar 2014 i Brønshøj Parcellforening



Konstituerer sig selv efter mødet.

### 5. Valg af bestyrelsesmedlemmer

Peter Tøttrup (kasserer) – på valg, modtager ikke genvalg.  
Anders Lundstedt (Formand) – på valg, modtager ikke genvalg.  
Mads Stage (web) – på valg, modtager genvalg.  
Jesper Flodin – på valg i 2015.

Til den nye bestyrelse vælges:

Lene (Engelholmvej 15) - vælges Kasserer  
Ulla (Thurebyholmvej 4) – vælges  
Merete (Sparresholmvej 22) – vælges (muligvis)  
Mads Stage (Engelholmvej 22)  
Jesper Flodin (forsætter)

### 6. Valg af bestyrelsessuppleanter

Martin Nybo  
Gert Kreinøe (Sparresholmvej 51) er suppleant (på valg i 2015).

### 7. Valg af revisor og revisorsuppleant

Claus Thorsen og Peter Tøttrup blev valgt som revisorer  
Anders Lundstedt revisor suppleant.

### 8. Vedligeholdelse af veje

Formanden præcisere, at vi kun stemmer om hvordan pengene skal forvaltes det næste år. Derfor skal der hvert år stemmes om fortsatte planer for veje og fortov.

Vi har orienteret os mod andre foreninger og har set på deres vejprojekter. Der er gennemsnitlig tale om ca 1000kr pr meter renovering af fortov og kantsten. Der er i foreningen ca 2km kantsten og fortov. Det byder, at der mangler skønmæssigt 500.000kr i vejfonden til renovering.

8.a: udgår til afstemning

8.b: der fortsættes med opsparing af 3000kr til vejfond i 2014  
17 for, 0 imod, 5 blanke  
Forslag vedtaget

8.c: 75.000kr til opgradering vejbelægning på Engelholmvej og 75.000kr til akutte reparationer på div kantsten og fliser i foreningen.  
16 for; 4 imod; 3 neutrale.  
Forslaget vedtaget

### 9. Indkomne forslag

Der indledes med beklagelse fra bestyrelsen at Fuldmagt-skrivelsen ikke var "let-læselig" og entydig. Dette vil blive forbedret til næste forsamling.

## Referat fra generalforsamlingen onsdag den 26. februar 2014 i Brønshøj Parcelforening



1. Forslag fra Thurebyholmvej 7 oplæses. Forslaget stiler mod at renovere hele foreningen i en omgang og ikke delt op med div reparationer. Fra forslagsstiller præciseres, at man er enig i at Engelholmvej bringes op på samme niveau hvad angår belægning. Der stilles forslag om hvordan der skal spares op i vejfonden og stiles mod renovering i 2015 eller 2016.

Forslaget nedstemmes.

2. Bestyrelsen forslag gennemgås, det stiler mod at bringe overfladebelægning på Engelholmvej på omgangshøjde med resten af foreningen (75.000kr) og reparere de værste akut skadede fliser og kantsten (75.000kr). Der stiles fortsat mod større fælles renovering af fliser og kantsten om nogle år.

Forslag fra Thurebyholmvej 4.:

1: forslag om at sætte vejbidrag i bero og ikke stile mod total renovering. Fra bestyrelsen oplyses at vi mener der er mange steder i foreningen. Hvor kantsten og fortov er i dårlig forfatning. Der påtænkes ikke en opgradering af fortov til anden, dyre udformning, men genoprettelse til oprindelig stand og design.

Forslaget nedstemt (for: 3, imod 12, neutral 1)

2: Vej-cikaner, vejtræer, hjætænder eller anden trafikregulering i foreningen: Bekosteligt at etablere vej bump og specielt besværligt at få godkendelse fra kommunen. Generelt er folk positive vedr trafikregulering, men uenighed omkring hvordan. Hjætænder kunne betyde at hastigheden øges på nogen strækninger. Der diskuteres også mulighed for hastighedsbegrænsning på 30km/t i foreningen. Der kræves stor deltager procentandel i foreningen for at kommunen vil godkende. Forslaget omformuleres - det forslås at bestyrelsen arbejder videre med mulighederne og evt. indhente tilladelser til trafikregulering.

### Budget 2014 (tidl. udsendt)

Budgetforslaget gennemgås.  
Bestyrelsen foreslår kontingent forøget til 400kr for at oprette arbejdskapital på 50.000kr til uforudsete udgifter.  
Endvidere at bidraget til vejvedligehold, i lighed med tidligere, fortsættes i 2013 mhp. "totalrenovering" af fortov/kantsten snarest (2015 eller 2016). Udgår 3000kr.  
Endvidere som tidl vedtaget 2 x 75.000kr til Engelholmvej og akutte skader på fortov/kantsten.

Afstemning: 13 for; 0 imod.

Budgettet blev vedtaget,

*Konklusion:*

**Kontingent på kr. 400 i 2014**

**Bidrag til vejvedligehold på kr. 3.000 fortsætter uændret i 2014**

## Referat fra generalforsamlingen onsdag den 26. februar 2014 i Brønshøj Parcelforening



### Eventuelt:

Der diskuteres lukning af Næsbyholmvej og Sparresholmvej. Alternativt lukning af del af trekanten. Lukning kunne give ekstra trafik på andre veje, måske svært at få godkendt i foreningen.

Forslag om bump omkring alle farlige kryds i foreningen og derved nedbringelse af hastighed til 30km/t.

Evt. større skildpadder-bump i selve krydsene.

Kræver 2/3 del flertal fra fremmødte medlemmer.

Der oprettes et:

### Trafikreguleringsudvalg bestående af

Lisbeth (Sparresholmvej 43)

Lykke (Næsbyholmvej 32-34)

Ulla (bestyrelsen)

Lene (bestyrelsen)

Arbejder videre med muligheder for trafik regulering. Stadig bestyrelsen der er beslutningsdygtig. Evt. beslutning om anlæg skal godkendes på en generalforsamling. Andre foreningsmedlemmer er velkomne!

2: Vedligehold af området ved vandtårnet.

Påhviler HOFOR, vi skal ikke have udgifter til det. Der opfordres til at kontakte kommunen ved misvedligehold evt. via den smartphone App – hvor der kan sendes billeder til kommunen.

3.

Opfordring til at bestyrelsen holder kontakt med Kbh. Kommune angående evt. fremtidige projekter, så disse koordineres med evt. arbejder på EL-ledninger, gas og vand og kloak.

Referent: Mads Georg Stage, Engelholmvej 22

24/3  
Mads Georg Stage

24/3-14  
[Signature]