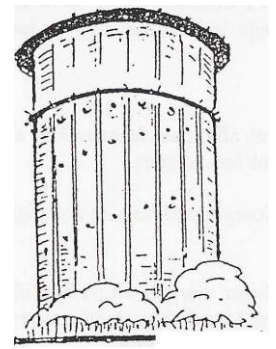


22.03.2019

Indkaldelse Ordinær generalforsamling Brønshøj Parcellforening 28 marts 2019



Endelig Dagsorden

Der indkaldes hermed til ordinær generalforsamling d. 28. marts kl. 19.30 i henhold til foreningens vedtægter.

Sted: Brønshøj Kirkevej 4 (Socialdemokratiets lokaler)

1. Valg af dirigent

Bestyrelsen foreslår: Anders Lundstedt.

2. Formandens beretning

3. Regnskab for 2018

Bestyrelsen indstiller, at det reviderede regnskab godkendes af generalforsamlingen.

Regnskab er udsendt sammen med foreløbig dagsorden.

4. Valg af bestyrelsesformand

Søren Cloos er på valg 2020.

5. Valg af bestyrelsesmedlemmer

Bestyrelsen består af Lene Løgstrup (kasserer), Michael Scavenius, Jesper Flodin, Janus Poulsen, og Søren Cloos (formand).

På valg i 2019 er:

Jesper Flodin

Michael Scavenius

Lene Løgstrup, Janus Poulsen og Søren Cloos er på valg i 2020.

6. Valg af bestyrelsessuppleanter

Jacob Hariri er på valg 2019.

Lisbeth Marnér er på valg 2020

7. Valg af revisor og revisorsuppleant

Claus Thorsen er på valg 2019

Peter Tøttrup er på valg 2020

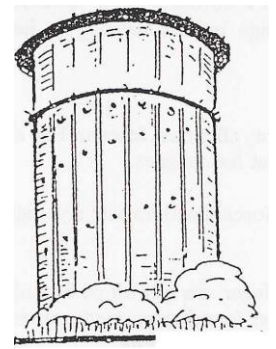
Suppleant Lars Salomonsen på valg 2019

Suppleant Anders Lundsted er på valg 2020

8. Vedligeholdelse af veje

22.03.2019

Indkaldelse Ordinær generalforsamling Brønshøj Parcelforening 28 marts 2019



Bestyrelsen foreslår, at vi igangsætter fortovsreoveringen over en 3-årig periode med start i indeværende år.

Inden igangsættelse beslutter generalforsamlingen et valg mellem følgende 3 ordninger:

- a. Forslag uden rådgiver, men kontrakt (3-årig) med anerkendt og anbefalet entreprenør.
- b. Forslag med rådgiver, men i udbud (3-årig) mellem flere entreprenører.
- c. Forslag med rådgiver, som så tager sig af udbud og gennemførelse når opsparringen er gennemført (fortsættelse af nuværende ordning)

Afstemningen bliver gennemført således:

1. "start nu" eller "ikke start nu". Bliver det et "ikke start nu" fortsætter nuværende ordning med opsparring.
2. Skal der entreses "med anbefalet entreprenør" eller "med rådgiver".

Bestyrelsen træffer ved vedtagelse for hver ordning (a og b) afgørelse om på hvilken måde reoveringen over de 3 år kommer til at foregå i forhold til de enkelte veje og parceller.

9. Forslag om stævning af Københavns Kommune i forbindelse med ensidig ophævelse af servitut med evt. efterfølgende retssag. Sagsøger BPF.

Forslaget blev drøftet og indstillet på EX- generalforsamling 6. december 2018, som resultat af beslutningen om støtte til forundersøgelsen af evt. forældelse af servitutindsigelsen.

Evt. udgifter ca. 150.000 kr. ved tabt sag foreslås dækket af vejfondens indbetalinger, som så fortsætter længere tid.

Foreningen vedtægter (§ 11 stk. 3) siger at der ikke må bruges penge af vejfondens midler til andre formål, så derfor vil en beslutning om at føre sag og den foreslåede finansiering medføre at vejfondens bidrag for 2019 reduceres til 3000 kr. og der afsættes 3400 kr. til kontingent (se dagsordens pkt. 10.)

10. Budget

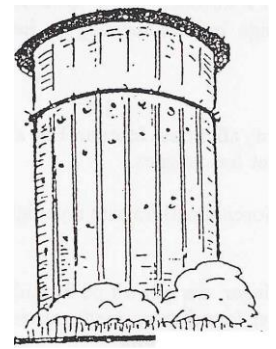
Budgetforslag er vedlagt denne endelige dagsorden.

Bestyrelsen foreslår kontingent for 2019 til kr.3400 eller 400 afhængigt af udfaldet på beslutningen under dagsordenens pkt. 9.

Bestyrelsen foreslår vejbidrag på kr. 3000 eller 6000,- pr. parcel afhængigt af beslutningen under dagsordenens pkt. 9.

22.03.2019

Indkaldelse Ordinær generalforsamling Brønshøj Parcellforening 28 marts 2019



11. Indkomne forslag

Bestyrelsen har modtaget 2 forslag til generalforsamlingen:

1. (Beslutningspunkt) Forslag om indkørsel forbudt fra Næsbyholmvej i krydset mellem Næsbyholmvej og Sparresholmvej, som bestyrelsen kan tage op i for hold til TMF og politi.

Baggrund:

Næsbyholmvej bliver brugt som gennemkørselsvej mellem Bellahøjvej og Brønshøjvej. I forhold til planerne om etablering af spejderhus ved Vandtårnet kan det forventes, at der vil komme yderligere trafik på denne strækning. Vejen er på det te stykke meget smal og med parkerede biler langs den ene side er passage meget vanskelig. En enkel løsning er derfor at sætte et skilt op ved Sparresholmvej, som forbyder at køre ad Næsbyholmvej i retning mod Vandtårnet. Samme model er anvendt på sidste strækning af Sparresholmvej ud mod Annebergvej med indkørsel forbudt fra Annebergvej. Dertil kommer, at der i vores område er almindelig vigepligt, som betyder, at man skal holde tilbage for trafik fra højre. Det er der mange, der glemmer og der opstår tit farlige situationer i dette kryds.

Helge Skramsø / Næsbyholmvej 37

2. (Drøftelsespunkt) Der ønskes en drøftelse af anvendelsen af vores vejbidrag og af procedure for registrering/ anmeldelse af vejskader til bestyrelsen herunder hvilken forventning grundejer kan have til udbedring/reparation.

Jacek Korczynski / Sparresholmvej 37

12. Eventuelt

Vel mødt

f/ bestyrelsen

Lene Løgstrup (kasserer) / Søren Cloos (formand) 27144006