

BPF

Bestyrelsesmøde 12.02.24

Deltagere: Claus (CT), Janus (JP), Carit(CS), Søren(SC). Afbud: Christopher (CN).

Referat:

Drøftelse af punkter til dagsorden til generalforsamling.

Parkeringsordning: Vi har fra kommunen via parkeringsselskabet modtaget afvisning af indførelse af privat parkeringsordning på foreningens veje, idet forvaltningen ikke kan imødekomme et så lille område, hvor risikoen for at vi presser parkering over til andre grundejerforeningers-/ vejlaugs veje er stor. Vi skal have de andre grundejerforeninger med på en sådan ordning og dække et større areal, hvis det skal lykkes.

Vi kan i bestyrelsen forsøge en sondering af mulighederne hos de andre foreninger, men det er et større arbejde, så vi skal have fuld rygdækning fra generalforsamlingen nok også med et længere perspektiv end det aftalte 1 år, da der ved en større ordning også vil være en større investering og forpligtelse i forhold til de andre grundejerforeninger.

Skal punktet op på GF – eller blot med i beretningen? **Bringes op som punkt.**

Vores egen parkering på Engelholmvej ud for Pilegården er presset. Porten er igen blevet åbnet og gæster på Pilegården bruger denne adgang, så det øger parkeringen her. Vi har tidligere på møde med Børne/ungeafdelingen (socialforvaltningen) aftalt, at porten ikke måtte være åben. **Bestyrelsen (SC/CT) kontakter Pilegården efter afklaring af de gældende bestemmelser.**

Vores veje:

Ødelæggelsen af fortovsfliser. Vi har haft flere udfordringer med lastbiler som har overkørt fortovene og ødelagt fliser. Vi har henvendt os til vognmændene, men de vil ikke i dialog og dække udgiften enten ved afvisning (løgn) eller ved ikke at svare på vores henvendelse. Det er meget frustrerende. I har spurgt vores paraplyorganisation, som bekræfter udfordringen og deres advokat oplyser, at det er meget svært at få vognmændene til at refundere for ødelæggelserne. Der skal være et meget klart og håndgribeligt bevis/foto på sted og tidspunkt og gerne en indrømmelse fra chauffør. Desuden skal en evt. sag føres ved domstolene og det vil indebære risiko for tab. Henvendelse til TMF om forholdet har givet et telefonisk svar, hvor sagsbehandler meddelte, at vi muligvis kan få godkendt opsætning af skilte med forbud for indkørsel af lastbiler over 12 meter. (12 meter gælder for renovationen). Om dette er muligt kun for os eller også kræver større område er usikkert. Pris for opsætning af skilte og vedligeholdelse vil pålægge foreningen. Anslået udgift til opsætning vil være ca. 50.000 kr.

Skal punktet op på GF – eller blot med i beretningen? **Vi bringer punktet op.**

Ramper til forøget tilgængelighed: Blev bragt op på sidste års generalforsamling og bestyrelsen skulle undersøge sagen med forslagsstiller. Medlemmet som ønskede ramper er fraflyttet. Bestyrelsen beslutter dog, at der til generalforsamlingen udarbejdes forslag til ramper på hensigtsmæssige steder for generelt at øge tilgængeligheden for alle med behov. **CT udarbejder forslag til generalforsamlingen.**

Bump: Da der ikke endnu er indført 40 kilometers fartbegrænsning, afventer vi udarbejdelse af forslag og prisfastsættelse på bump.

Medlemssag vedr. vejudvidelseslinjer: **CS forespørger medlemmet om sagen skal op som punkt på generalforsamlingen.**

Udbedring af ødelagte fliser. **CT aftaler arbejdet med PP-brolægning.**

Ordensregler/kodeks: Bilag til bestyrelsesmødet med kraftigt reduceret "regelsæt" efter ønske fra generalforsamlingen 23. Der er indkaldt til medlemsmøde om sagen d. 26. februar for de medlemmer som ønsker at arbejde videre med forslaget. Ingen tilmeldte d.d.

CN foreslår (mail) indførelse af formulering omkring konsekvens af manglende snerydning, da vi i år har været udsat for manglende renovationstømning af denne grund. **Medtages.**

Generalforsamling:

Lokale 11 bestilt i Pilegården til d. 10 april. **Vi foretager selv det sædvanlige indkøb af drikkevarer og guf.**

Punkter til dagsorden til GF:

Regnskab og budget: Foreningens regnskab skal revideres og fremlægges. Bestyrelsen foreslår fastholdelse af **kontingent og vejbidrag på henholdsvis kr. 200 og 1000.**

Foreløbig dagsorden/indkaldelse udsendes senest 28 marts. Der er dog allerede udsendt meddelelse om tidspunkt for afholdelse. Medlemsforslag skal være bestyrelsen i hænde inden d. 1. april. Endelig dagsorden udsendes senest d. 6. april.

Evt. Flere medlemmer af nuværende bestyrelse ønsker inden længe at udtræde. Det betyder, at vi må opfordre og sætte en lille kampagne i gang for at skaffe nye interesserede medlemmer til bestyrelsesarbejdet. Dette vil vi gøre i forbindelse af generalforsamlingen og ved opfordring.

Ref./ SC